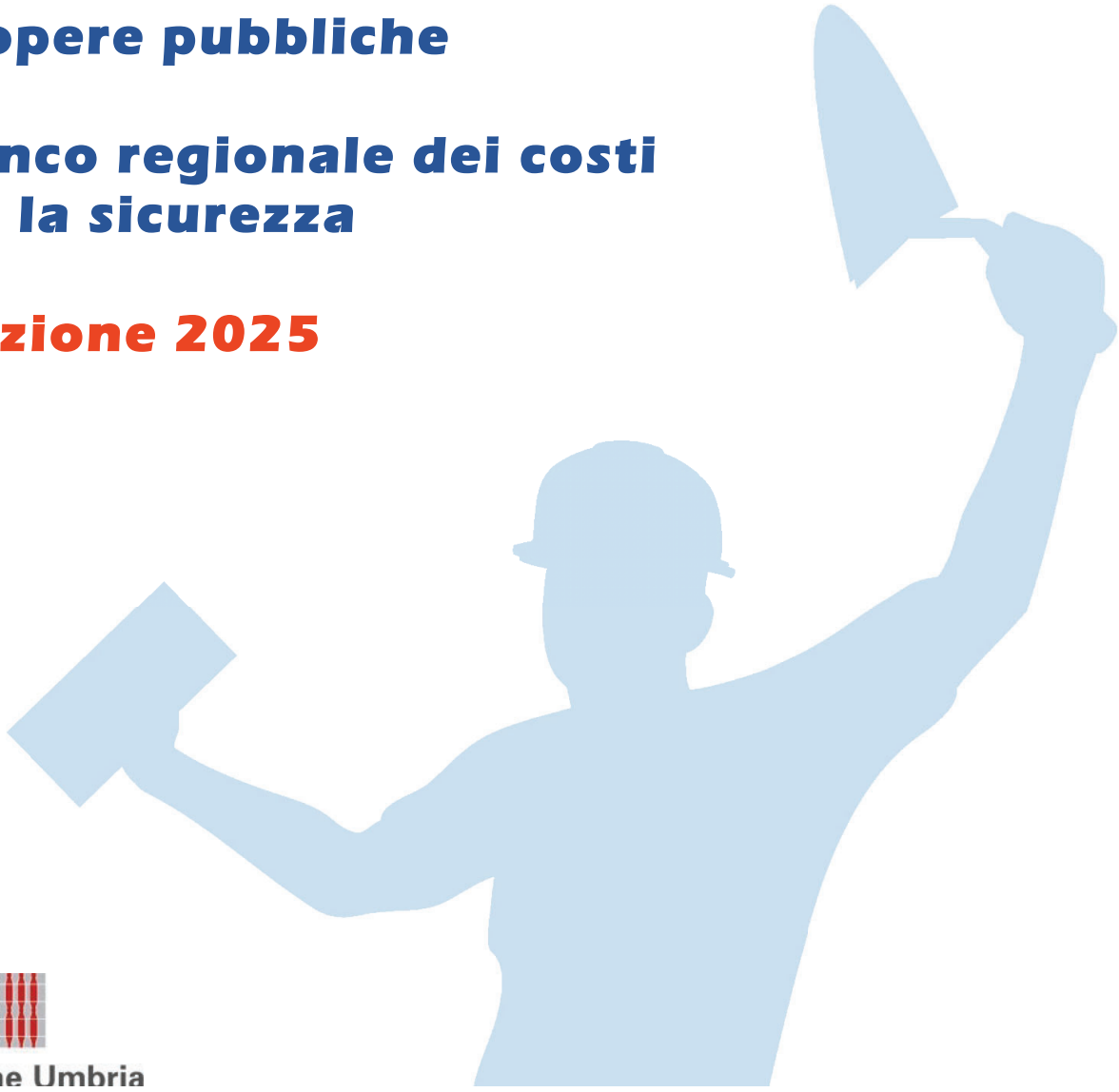
Non darmi per scontato

Elenco regionale dei prezzi e dei costi minimi della manodopera per lavori edili, impianti tecnologici, infrastrutture a rete, lavori stradali e impianti sportivi per l'esecuzione di opere pubbliche

Elenco regionale dei costi per la sicurezza

Edizione 2025



Regione Umbria

Numero d'ordine	Descrizione dell'articolo	u.m.	prezzo €	costo minimo manodopera €
3.1.57.0	MASSETTO DI SOTTOFONDO LEGGERO ISOLANTE TERMICO ED ACUSTICO. Massetto di sottofondo leggero isolante termico ed acustico composto da un mix granulare di polimeri, costituiti da materie plastiche prime-secondarie al 100% riciclate, legati con cemento ed acqua. Il mix granulare è certificato ReMade in Italy classe A+, possiede dichiarazione ambientale EPD, è marcato CE, è designato R-PMIX-CEM-BTM in conformità alla norma UNI 10667-14 e possiede certificazione delle emissioni VOC. Il sottofondo è confezionato miscelando il granulato di polimeri con cemento tipo 32.5 non alluminoso ed acqua, secondo dosi indicate dal produttore, fino ad ottenere consistenza terra umida e possiede a stagionatura avvenuta classe di comprimibilità CP2 (UNI EN 12431:2000), resistenza a compressione al 10% di deformazione 1380 kPa (EN 826:2013) e classe di reazione al fuoco BFL-s1 (EN 13501-1). L'utilizzo del prodotto permette di soddisfare i requisiti presenti nei principali protocolli di certificazione di sostenibilità ambientale degli edifici (ITACA, BREEAM, LEED, ecc.) ed i requisiti tecnici richiesti dai Criteri Ambientali Minimi (CAM) di cui al D.M. 11/10/2017 (punti 2.4.1.1 Disassemblabilità, 2.4.1.2 Materia recuperata o riciclata, 2.5.1 Demolizioni e rimozione dei materiali e 2.6.5 Distanza di approvvigionamento dei prodotti da costruzione) e al D.M. 23/06/2022 (punti 2.4.14 Disassemblaggio e fine vita, 2.5 Contenuto di materia riciclata, 2.6.2 Demolizione selettiva, recupero e riciclo e 3.2.5 Distanza di trasporto dei prodotti da costruzione). Dato in opera anche in sostituzione di tradizionali pannelli isolanti termici ed acustici, per sottofondi, copertura e livellamento impianti, strati in pendenza anche a diretto contatto con le impermeabilizzazioni, isolamento tetti piani ed inclinati, isolamento solai freddi, rinfianchi, riempimento volte e cavità, ecc. pompabile con pompe tradizionali da sottofondo, steso, battuto, spianato e lisciato.		**0.00**	**0.00**
3.1.57.1	Per spessori fino a 7 cm. con conducibilità termica 0,076 W/Mk	mq	**23.60**	**8.90**
3.1.57.2	Per ogni cm. in più oltre i 7 con conducibilità termica 0,076 W/mK	mq	**2.95**	**1.02**
3.1.57.3	Per spessori fino a 7 cm. con conducibilità termica 0,066 W/mK	mq	**25.60**	**8.90**
3.1.57.4	Per ogni cm. in più oltre i 7 con conducibilità termica 0,066 W/mK	mq	**3.20**	**1.02**
3.1.57.5	Per spessori fino a 7 cm. con conducibilità termica 0,054 W/mK	mq	**27.80**	**8.90**
3.1.57.6	Per ogni cm. in più oltre i 7 con conducibilità termica 0,054 W/mK	mq	**3.51**	**1.02**
3.1.57.7	Per spessori fino a 7 cm. con conducibilità termica 0,043 W/mK	mq	**36.60**	**8.70**
3.1.57.8	Per ogni cm. in più oltre i 7 con conducibilità termica 0,043 W/mK	mq	**4.84**	**1.02**
3.1.58.0	MASSETTO DI SUPPORTO AD ASCIUGATURA SEMIRAPIDA. Massetto di supporto ad asciugatura semirapida e consistenza terra umida, per applicazioni interne ed esterne, adatto a ricevere l'incollaggio diretto di pavimenti anche sensibili all'umidità (previa misurazione e verifica dell'umidità in conformità alle norme vigenti) composto da inerti calcarei in curva granulometrica controllata, cemento, particolari additivi di nuova generazione e un mix granulare di polimeri in quantità > 6% in peso costituito da materie plastiche prime-secondarie al 100% riciclate. Il mix granulare è certificato ReMade in Italy classe A+, possiede dichiarazione ambientale EPD, è marcato CE, è designato R-PMIX-CEM-BTM in conformità alla norma UNI 10667-14 e possiede certificazione delle emissioni VOC. Il massetto è marcato CE ai sensi della norma armonizzata UNI EN 13813 e classificato CT C25 F5 (resistenza a compressione a 28 gg 25 N/mmq - resistenza a flessione a 28 gg 5 N/mmq) e possiede massa volumica nominale in opera 1.800 kg/mc. L'utilizzo del prodotto permette di soddisfare i requisiti presenti nei principali protocolli di certificazione di sostenibilità ambientale degli edifici (ITACA, BREEAM, LEED, ecc.) ed i requisiti tecnici richiesti dai Criteri Ambientali Minimi (CAM) di cui al D.M. 11/10/2017 (punti 2.4.1.1 Disassemblabilità, 2.4.1.2 Materia recuperata o riciclata, 2.5.1 Demolizioni e rimozione dei materiali e 2.6.5 Distanza di approvvigionamento dei prodotti da costruzione) e al D.M. 23/06/2022 (punti 2.4.14 Disassemblaggio e fine vita, 2.5 Contenuto di materia riciclata, 2.6.2 Demolizione selettiva, recupero e riciclo e 3.2.5 Distanza di trasporto dei prodotti da costruzione). Pompabile con pompe tradizionali da massetto, impastato con acqua secondo le indicazioni del produttore, steso, battuto, spianato e lisciato.		**0.00**	**0.00**
3.1.58.1	Premiscelato in sacchi da 25 kg. per spessori fino a 5 cm.	mq	**33.00**	**10.40**
3.1.58.2	Per ogni cm. in più oltre i 5	mq	**5.60**	**1.50**
3.1.58.3	Predosato in big-bag da 1 mc/cad di aggregato e sacchi da 25 kg. di cemento da miscelare in opera.	mq	**29.90**	**10.40**
3.1.58.4	Per ogni cm. in più oltre i 5	mq	**5.30**	**1.74**
3.1.60	DRENAGGIO IN ELEMENTI FORATI. Drenaggio eseguito in elementi di laterizio, forati, posti a secco, da assestare a mano in file sovrapposte fino a raggiungere la quota stabilita. E' compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.	mc	**154.00**	**16.20**
3.1.70.0	DRENAGGIO ESEGUITO CON GHIAIA O PIETRISCO. Drenaggio eseguito con ghiaia di fiume lavata o pietrisco di cava, di pezzatura mista da mm 15 a mm 40-50 entro cavi. E' compreso l'assestamento con pestello meccanico. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.			
3.1.70.1	Con ghiaia di fiume lavata.	mc	**52.00**	**5.50**
3.1.70.2	Con pietrisco di cava.	mc	**47.70**	**5.00**
3.1.80	DRENAGGIO CON SCHEGGIONI DI CAVA. Drenaggio con scheggioni di cava, di natura silicea e calcarea, esclusa la sistemazione a mano, dietro muri di sostegno o pareti contro terra. Sono compresi: la cernita del materiale; i tiri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.	mc	**66.00**	**6.90**
3.1.81	DRENAGGIO VERTICALE CON MATERIALI PROVENIENTI DA DEMOLIZIONI. Drenaggio con materiali frantumati e miscelati provenienti da demolizioni, scevri da metalli, vetro, legno, plastica, terra ed ogni altro inquinante, da porre in opera dietro muri di sostegno o pareti contro terra, fornito e posto in opera. Peso specifico del materiale circa kg/mc 1400. Sono compresi: i tiri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. E' esclusa la sistemazione a mano.	mc	**27.50**	**7.20**
3.1.82	DRENAGGIO ORIZZONTALE CON MATERIALE PROVENIENTE DAGLI IMPIANTI DI TRATTAMENTO DEI RIFIUTI INERTI. Esecuzione di drenaggio orizzontale con materiale proveniente dagli impianti di trattamento dei rifiuti inerti, fornito e posto in opera. Sono compresi: la posa a secco con l'ausilio di mezzi meccanici, l'eventuale spianamento a mano e l'assistenza alla esecuzione; il trasporto e lo scarico dall'automezzo, compreso l'avvicinamento al luogo di posa. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.	mc	**26.50**	**6.90**